

中德证券有限责任公司关于沈阳博林特电梯股份有限公司 2013年度预计日常关联交易的保荐意见

中德证券有限责任公司（以下简称“保荐人”）作为沈阳博林特电梯股份有限公司（以下简称“博林特”、“公司”）首次公开发行股票并上市的保荐人，根据《证券发行上市保荐业务管理办法》、《深圳证券交易所上市公司保荐工作指引》等有关法律法规的要求，对博林特 2013 年度预计发生的日常关联交易发表如下意见：

一、日常关联交易的基本情况

（一）关联交易概述

博林特于 2013 年 3 月 27 日召开首届董事会第二十次会议，审议通过了《2013 年度日常关联交易情况预计的议案》，关联董事康宝华回避表决，其余董事全部同意。该议案将提交公司 2012 年度股东大会审议。

（二）预计关联交易类别和金额

关联交易类别	关联人	2013 年度预计金额（万元）
向关联人销售 产品、商品	沈阳远大科技电工有限公司	4,550
	沈阳远大环境工程有限公司	2,000
	沈阳瑞福工业住宅有限公司	5,500
	沈阳远大立体车库有限公司	1,300

2013 年年初至披露日公司与前述关联人累计已发生的各类关联交易的金额

关联交易类别	关联人	2013 年年初至披露日发生额（万元）（未经审计）
接受关联方提供的商品及劳务	沈阳瑞福工业住宅有限公司	115.66
向关联人租出资产	沈阳远大科技电工有限公司	109.93

二、关联方介绍和关联关系

（一）基本情况

1. 沈阳远大科技电工有限公司

沈阳远大科技电工有限公司（以下简称“远大科技电工”）成立于 2011 年 10 月 17 日，法定代表人康宝华，注册资本人民币壹亿元。该公司的经营范围为

电机、风力发电设备、矿用电气设备、防爆电机、防爆电气设备、工业风机、气体压缩机、泵类、石油化工机械设备、轨道交通设备、电机及风力发电设备配件制造、维修、销售；电气传动设备、电力电子产品、高低压电气设备、电源设备、节能设备、仪器仪表、机械电子设备、计算机外围设备的设计、制造、销售及技术咨询、服务；计算机技术、计算机软件技术开发及应用；进出口业务经营。（法律法规禁止或限定的除外）。住所为沈阳经济技术开发区十六号街6号。截至2012年12月31日，经审计总资产为352,224,743.87元人民币，净资产为110,603,390.76元人民币。2012年实现营业收入65,615,249.83元人民币，利润总额12,876,059.19元人民币，净利润10,255,242.86元人民币。

2、沈阳远大环境工程有限公司

沈阳远大环境工程有限公司（以下简称“远大环境工程”）成立于1999年6月7日，法定代表人康宝华，注册资本人民币肆仟万元。该公司的经营范围为环境保护工程、工业自动化控制工程、空调净化工程、工业用水净化工程设计、安装、施工；钢结构工程设计、施工（上述项目持资质证经营）；环保设备、工业自动化控制设备、空调净化设备制造；环境工程产品开发；环境保护设施运营；金属制品加工、制造。住所为沈阳经济技术开发区十三号街20号。截至2012年12月31日，经审计总资产为227,730,758.60元人民币，净资产为44,095,321.00元人民币。2012年实现营业收入148,095,441.87元人民币，利润总额1,475,436.28元人民币，净利润1,166,730.58元人民币。

3、沈阳瑞福工业住宅有限公司

沈阳瑞福工业住宅有限公司（以下简称“瑞福工业住宅”）成立于2010年10月14日，法定代表人康宝华，注册资本人民币叁仟叁佰万元。该公司的经营范围为整体式建筑、整体式卫生间（含卫浴设备）、整体式厨房（含厨房设备、橱柜）、建筑配套家具、拼装式建筑构件（钢构件、钢混构件、混凝土构件、建筑板材组合构件）、复合建筑材料、建筑五金的设计、制造、安装及销售；建筑配套电器及附件的安装及销售；房屋建筑工程的设计、施工；家用电器销售，经营进出口业务（国家法律法规限定和禁止的项目除外）。住所为沈阳经济技术开发区十六号街6号。截至2012年12月31日，经审计总资产为4,467.35万元人民币，净资产为-57.79万元人民币。2012年实现营业收入2,567.88万元人民币，

净利润-3,430.69 万元人民币。

4、沈阳远大立体车库有限公司

沈阳远大立体车库有限公司（以下简称“远大立体车库”）成立于 2010 年 11 月 9 日，法定代表人康宝华，注册资本人民币叁仟万元。该公司的经营范围为立体停车设备的开发、设计、生产、安装、改造及维修服务。住所为沈阳经济技术开发区十三号街 22 号。截至 2012 年 12 月 31 日，经审计总资产为 39,848,450.30 元人民币，净资产为 27,751,651.03 元人民币。2012 年实现营业收入 14,742,941.12 元人民币，利润总额 412,056.59 元人民币，净利润 477,927.86 元人民币。

（二）与公司的关联关系

沈阳远大铝业集团有限公司（以下简称“远大铝业集团”）是公司控股股东，远大铝业集团持有远大科技电工 100%股权。公司董事康宝华为远大科技电工法定代表人，符合《股票上市规则》第 10.1.3 条第（二）款规定的关联关系情形。

远大铝业集团持有远大环境工程 100%股权。公司董事康宝华为远大环境工程法定代表人，符合《股票上市规则》第 10.1.3 条第（二）款规定的关联关系情形。

远大铝业集团持有瑞福工业住宅 100%股权。公司董事康宝华为瑞福工业住宅法定代表人，符合《股票上市规则》第 10.1.3 条第（二）款规定的关联关系情形。

远大铝业集团持有远大立体车库 100%股权。公司董事康宝华为远大立体车库法定代表人，符合《股票上市规则》第 10.1.3 条第（二）款规定的关联关系情形。

三、关联交易的主要内容

（一）定价政策和定价依据

公司向远大科技电工、远大环境工程、瑞福工业住宅和远大立体车库销售产品、商品的交易定价政策和定价依据将参照市场价格或成本加成方式协商确定，采用支票及电汇的结算方式。

（二）关联交易协议签署情况

公司拟与远大科技电工签署 2013 年《部件供应协议》，协议约定最高销售金

额不超过 4,550 万元。协议约定公司向远大科技电工销售的产品、商品，均遵照市场价格按实际发生额不定期结算。上述协议由双方根据实际情况在预计金额范围内签署。

公司拟与远大环境工程签署 2013 年《部件供应协议》，协议约定最高销售金额不超过 2,000 万元。协议约定公司向远大环境工程销售的产品、商品，均遵照市场价格按实际发生额不定期结算。上述协议由双方根据实际情况在预计金额范围内签署。

公司拟与瑞福工业住宅签署 2013 年《部件供应协议》，协议约定最高销售金额不超过 5,500 万元。协议约定公司向瑞福工业住宅销售的产品、商品，均遵照市场价格按实际发生额不定期结算。上述协议由双方根据实际情况在预计金额范围内签署。

公司拟与远大立体车库签署 2013 年《部件供应协议》，协议约定最高销售金额不超过 1,300 万元。协议约定公司向远大立体车库销售的产品、商品，均遵照市场价格按实际发生额不定期结算。上述协议由双方根据实际情况在预计金额范围内签署。

上述事项经董事会批准，需提交 2012 年度股东大会审议批准。

四、交易目的和对公司的影响

公司向远大科技电工、远大环境工程、瑞福工业住宅和远大立体车库销售产品及商品，有利于在确保公司产品的正常生产制造的前提下，最大限度的发挥生产能力，降低销售成本，提高盈利水平，为全体股东创造最大价值。

五、独立董事事前认可情况和发表的独立意见

公司独立董事对该上述日常关联交易预计情况进行了事前审查，并对此项关联交易发表了独立意见，认为公司与关联方发生的关联交易是按照“公平自愿，互惠互利”的原则进行的，决策程序合法有效，不存在损害公司和中小股东的利益的行为。

六、保荐人的核查意见

经核查，保荐人认为：

1、博林特 2013 年度预计发生的关联交易已经公司董事会审议批准，独立董事发表了同意意见，符合相关法律法规及《公司章程》的要求；

2、上述关联交易属于公司日常经营行为，不会对博林特的持续经营能力造成不利影响；

3、保荐人对上述关联交易无异议。

[此页无正文,为《中德证券有限责任公司关于沈阳博林特电梯股份有限公司2013年度预计日常关联交易的保荐意见》之签字盖章页]

保荐代表人: 张国峰_____

毛传武_____

中德证券有限责任公司

2013年3月27日